

În cadrul evenimentului **Arhitectii în dialog cu Universitatea ~ Raportul București 2016** :

. va fi prezentat *Raportul pentru București - 2016*, de către Arhitect Serban STURDZA, Președintele ‘Filialei București a Ordinului Arhitecților din România’, membru corespondent al Academiei Române - Secția de Arte, Arhitectură și Audiovizual,  
și Arhitect Bogdan Traian BOGOESCU, Vicepreședinte al ‘Filialei București a Ordinului Arhitecților din România’,  
. ‘Raportul’ va fi urmat de o sesiune de dezbateri cu cadrele didactice și studenții participanți, discuții moderate de către Conf. Dr. Arh. Victoria-Marinela BERZA .

**Raportul pentru București 2016** este un document-pilot care oferă o perspectivă acoperitoare asupra Capitalei prin identificarea și sintetizarea problemelor urbanistice specifice pe multiple paliere de analiză: dezvoltare urbană, domeniu public și spațiu public, locuire și comunitate, patrimoniu cultural și identitate, guvernanta, calitatea arhitecturii.

**Scopul** Raportului este identificarea și inventarierea principalelor evenimente urbane cu impact asupra dezvoltării orașului, acesta adresându-se tuturor părților care o pot influența: locuitorilor Bucureștiului - pentru reducerea decalajului între așteptări și realitatea urbană; dezvoltatorilor imobiliari și investitorilor privați - pentru îmbunătățirea colaborării; organizațiilor profesionale - pentru creșterea impactului și modelelor de bune practice; administrației publice locale - pentru transparentizare, responsabilizare și depolitizare; administrației publice centrale - pentru susținerea Bucureștiului ca metropolă europeană.

Astfel, pornind de la premise care definesc starea actuală a orașului, Raportul enunță patru concluzii sintetice care identifică motivele pentru care s-a ajuns la această situație de criză, precum și un număr de acțiuni recomandate pentru a o depăși și pentru a asigura dezvoltarea sustenabilă a Bucureștilor.

Rezumatul Raportul pentru Bucuresti 2016 porneste de la **8 premise**, conține **patru concluzii** și recomandă **7 acțiuni urgente** ~ primele pe listă fiind: înființarea unui Centru de Planificare Urbană și Metropolitană, apoi o Lege a Bucureștiului.

”Intenția este, de fapt, de a putea avea în cel mai scurt timp o politică urbană coerentă pe un termen mai lung decât un mandat de primar general, care să depășească, astfel, interesele partinice. În acest sens, este esențială implementarea primei acțiuni recomandate de Raport pentru depășirea situației de criză și pentru asigurarea dezvoltării sustenabile a Bucureștiului – înființarea de urgență a unui Centru de Planificare Urbană și Metropolitană în sprijinul instituției Primarului, care să ofere continuitate și logică mandatelor administrative și deciziilor luate.”, arată Șerban Sturdza.

#### **București în 2016 (premise):**

. Este o capitală europeană fără o instituție de dezvoltare metropolitană responsabilă.  
. Are o relație discontinuă și adeseori conflictuală cu zona metropolitană.  
. Ocupă ultimele locuri în Europa în ceea ce privește calitatea aerului și nivelul zgomotului.

- . Nu are spații publice de calitate, ci doar areale pietonale pe domeniul public.
- . Are zone blocate sau subdezvoltate și comunități degradate.
- . Este lipsit de o politică de gestiune a locuințelor sociale (publice), comerciale (private), temporare, de urgență sau informale
- . A fost nominalizat la categoria „centru istoric în pericol” pe lista „2016 World Monuments Watch”.
- . Este negestionabil la nivel administrativ și funcționează neunitar și fracturat.

### **Concluzii:**

Bucureștiul este într-o situație critică. Consecințele însumate ale problemelor punctuale analizate în raport, cărora li se pot adăuga altele încă necartate, arată o situație critică cu o creștere a decalajului de dezvoltare și gestiune față de restul capitalelor europene.

Administrația orașului ~ este slăbită, incoerentă și arbitrară. Deciziile și politicile locale nu se bazează pe date statistice, evaluări științifice sau analize de impact, ci pe decizii subiective și influențe politice. Proiectele mari, planurile și strategiile urbane nu au continuitate între mandate fără a fi gândite pe termen mediu sau lung.

Lipsa de transparență și informare adecvată ~ a creat o ruptură între societate și administrație. Interesele societății sunt slab reprezentate la nivelul administrației. Persoanele alese și mandatate prin vot au în general un contact superficial cu cetățenii și organizațiile profesionale - cei care pot fundamenta și optimiza planurile administrației.

Resursele urbane esențiale ~ utilizate inadecvat și nesustenabil. Neglijarea sistematică a anumitor categorii de resurse urbane: spațiile verzi, spațiul public, patrimoniul și arhitectura au consecințe directe asupra calității vieții urbane, nesatisfăcătoare în București, printre cele mai slabe dintre orașele europene.

\*

**Acțiuni urgente recomandate** pentru depășirea situației de criză și pentru asigurarea dezvoltării sustenabile a Bucureștiului:

*Centrul de planificare urbană și metropolitană* ~ Este necesară înființarea de urgență a unui centru de planificare urbană și metropolitană în sprijinul instituției Primarului, care să ofere mandatelor administrative o continuitate și logică deciziilor luate.

Legea Bucureștiului.

*Adoptarea unei Legi dedicate Capitalei României* ~ care să definească statutul Bucureștiului ca oraș-capitală, să definească aria metropolitană și restructurarea administrativă / un management urban și teritorial pe principii sustenabile.

*Întărirea administrației publice* ~ Auditul administrației publice locale și centrale și alocarea de resurse umane și financiare dimensionate corespunzător, precum și obligativitatea unei formări profesionale continue.

*Aprobarea și implementarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă București-Ilfov* ~ Schimbarea modului de a înțelege și gestiona traficul în oraș și orientarea către a diversifica tipurile de mobilitate sunt esențiale pentru confortul locuirii și îmbunătățirea condițiilor de mediu.

*Politici coerente pe termen scurt și mediu pentru regenerare urbană* ~ integrarea patrimoniului, consolidarea și reabilitarea fondului construit reprezentativ.

Riscul seismic ridicat și starea în general depreciată a fondului construit din București sunt probleme care cer o atenție imediată și politici publice pentru diminuarea riscului, reabilitarea și revitalizarea fondului construit existent (și nu doar a celui cu valoare de patrimoniu).

Acțiuni punctuale care să limiteze pericolul evenimentelor de tip Colectiv și care să ofere locuitorilor mai mult confort urban.

Acțiunile mici pot experimenta și valida soluții care să fie utilizate rapid, fiind esențiale pentru a repara fractura dintre administrație și societate. Măsurile coercitive și excesive nu rezolvă de fapt probleme, reușind în schimb să blocheze dezvoltarea economică și să amplifice conflictele.

*Informare și transparență* ~ Comunicarea corectă, transparentă și permanentă cu cetățenii este o necesitate. Ca organizație profesională care se ocupă de modelarea orașului, ne dorim o administrație deschisă, pregătită profesional și care să acționeze ca partener în dezvoltarea urbană.